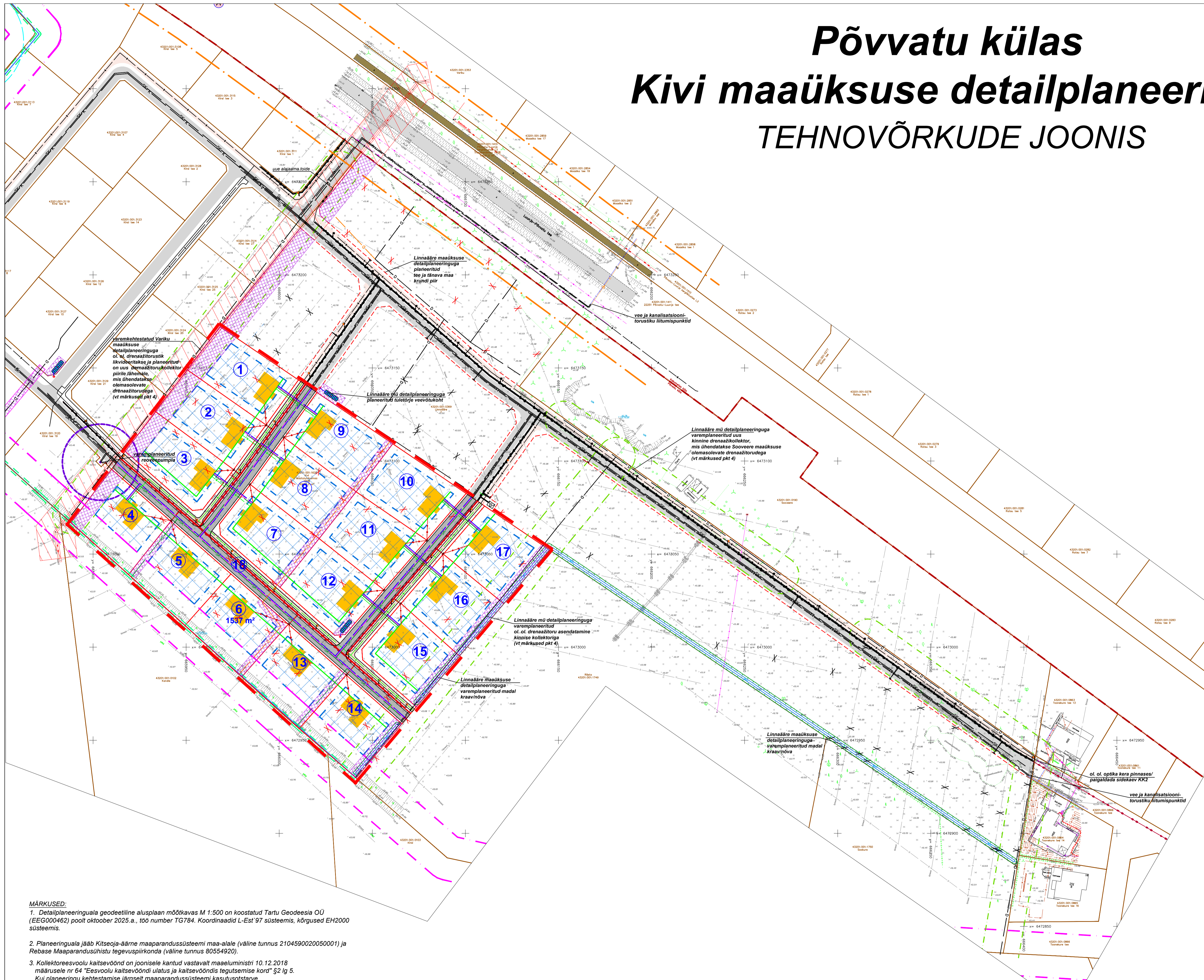
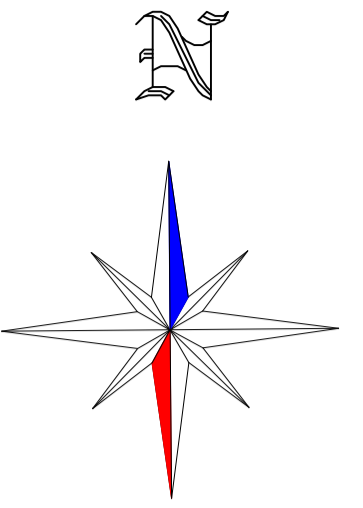


Põvvatu külas Kivi maaüksuse detailplaneering TEHNOVÕRKUDE JOONIS



TINGMÄRGID

	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	22251 PÕVVATU-LUUNJA TEE KAITSEVÕOND 30 m
	ASUSTUSÜKSUSE PIIR
	EESVOOLU VEKOGU PIIR VASTAVALT PÕHIKAARDILE (vt märkused pkt 2)
	EESVOOLU KALDA VEKAITSEVÕOND 1 m (vt märkused pkt 2 ja 3)
	EESVOOLU KAITSEVÕOND 12 m (vt märkused pkt 2 ja 3)
	VAREMPANEERITUD KOLLEKTOREEVVOOLU KAITSEVÕOND 10 m (vt märkused pkt 3 ja 4)
	OLEMASOLEV VEETORU
	OLEMASOLEV ISEVÕOLNE KANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV SURVEKANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV DRENAAŽITORU
	OLEMASOLEV SADEVEEKANALISATSIOONITORU
	OLEMASOLEV KESKPINGE ELEKTRIHÜLIIN
	OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIHÜLIIN
	OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV SIDEKAABEL
	OLEMASOLEV MAAKÜTTE KOLLEKTOR
	VAREMPANEERITUD VEETORU
	VAREMPANEERITUD ISEVÕOLNE KANALISATSIOONITORU
	VAREMPANEERITUD SURVEKANALISATSIOONITORU
	VAREMPANEERITUD DRENAAŽITORU
	VAREMPANEERITUD SADEVEEKANALISATSIOONITORU
	VAREMPANEERITUD KESKPINGE ELEKTRIKAABEL
	VAREMPANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	VAREMPANEERITUD SIDEKAABEL
	PLANEERITUD VEETORU
	PLANEERITUD ISEVÕOLNE KANALISATSIOONITORU
	PLANEERITUD SADEVEEVEETORU
	PLANEERITUD DRENAAŽITORU
	PLANEERITUD SIDEKAABEL
	PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
	PLANEERITUD (PERSPEKTIVNE) KESKPINGE ELEKTRIKAABEL
	OLEMASOLEV HOONE
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	ÜKSIKELAMU ILLUSTRATIIVNE VÕIMALIK ASUKOHT
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA SÕIDUTEE JA KÕNNITEE
	VAREMPANEERITUD ASFALKATTEGA SÕIDUTEE
	VAREMPANEERITUD ASFALKATTEGA JALGRATTA- JA JALGTEE
	PLANEERITUD ASFALKATTEGA SÕIDUTEE
	PLANEERITUD ASFALKATTEGA JALGRATTA- JA JALGTEE
	OLEMASOLEVA ELEKTRIHÜLIINI KAITSEVÕOND 10 m
	PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
	VAREMPANEERITUD SADEVEEKRAAVNÕVA
	OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS/ PUIU, PÖÖSAS, PUISTU
	VAREMPANEERITUD ROOVEPUMPLA KOOS KUJAGA 20 m
	VAREMPANEERITUD KOMPLEKTALAJAAM
	PLANEERITUD ELEKTRILIITUMISKILP
	PLANEERITUD TÄNAVALGUSTI
	PLANEERITUD TULETÕRVEVEE MAHUTI 30 m ³ KUIVHÜDRANDIGA

- MÄRKUSED:**
- Detailplaneeringuala geodeetiline alusplaan mõeldavas M 1:500 on koostatud Tartu Geodeesia OÜ (EEG000462) poolt oktoober 2025. a., töö number TG784. Koordinaadid L-Est'97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Planeeringuala jääb Kitsoja-äärne maaparandussüsteemi maa-alale (väline tunnus 2104590020050001) ja Rebase Maaparandusühistu tegevuspiirkonda (väline tunnus 80554920).
 - Kollektoorevoolu kaitsevõond on joonisele kantud vastavalt maaeluministri 10.12.2018 määrusele nr 64 "Eesvoolu kaitsevõondi ulatus ja kaitsevõondis tegutsemise kord" §2 lg 5. Kui planeeringu kehtestamise järgselt maaparandussüsteemi kasutusotstarve planeeringuala piires lõpeb, muutub joonisel näidatud sademevee- ja drenaažitoru kollektoorevooluks sellele hakkab kehtima eesvoolu kaitsevõond. Vastavalt Maaparandusseaduse § 48 lg 3 eesvoolu kaitsevõondis tohib ehitada muud ehitist, mis ei ole maaparandussüsteemi hoone ega rajatis, üksnes juhul, kui selle ehitamine on ehitusloa menetluse või ehitusteatise esitamise käigus Maa- ja Ruumiametiga kooskõlastatud.
 - Varemplaneeritud tehnovõrgud on joonisel näidatud vastavalt Linnaäärse maaüksuse detailplaneeringule ja Variku maaüksuse detailplaneeringule.
 - Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

TERAV KERA OÜ
 Reg. nr 11319822
 Sarapuu 2, 50705 Tartu
 e-post: teravkera@gmail.com
 www.teravkera.ee

Planeeringu koostamise korraldaja	Luunja Vallavalitsus		
Planeeringu koostamisest huvitatud isik	Mantrum Veod OÜ		
Töö nimetus	Põvvatu külas Kivi maaüksuse detailplaneering		
Joonise nimetus	TEHNOVÕRKUDE JOONIS		
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõt
märts 2026	5	5	1:1000 DP-17-25